

KONZEPTPLAN RÄUMLICHE ENTWICKLUNG

Vorlage Einwohnergemeinderat 4. November 2013

Entwicklung Siedlungsgränder

- Einzonungen im Verfahren Revision Bauzonenplan
- Entwicklung Spezialzone Bahnhof Süd, Einzelvorlage
- Mögliche längerfristige Einzonungen
- Gewerbe- und Industriezonen
- Zonen für öffentliche Bauten und Anlagen
- Wohn- und Mischzonen

Entwicklung innerhalb des Siedlungsgebietes

- Betrachtungssperimeter Masterplan Ortszentrum
Städtebau / Freiraum / Verkehr
- Arealentwicklungen (mögliche Gestaltungsplan-Pflicht)
 - 1 Jacob Isler Areal
 - 2 IBW Platz
 - 3 Merkur Areal
 - 4 Notter Areal
 - 5 Rössli Areal
 - 6 Steinmann Areal
 - 7 Camille Bauer Areal
 - 8 Bahnhof Süd: Umzonung Wohnzone W1 in Spezialzone
 - A: Verdichtung
 - B: Schutz

Vom Gemeinderat verabschiedet am:

MARTI PARTNER ARCHITEKTEN UND PLANER AG				
Zweierstrasse 25, 8004 Zürich, Tel. 044 422 51 51, Fax 044 381 62 01				
Bahnhofstrasse 50, Postfach 5600 Lenzburg, Tel. 062 891 68 88				
Verantwortlicher Partner: www.martipartner.ch, Thomas Meier, E-Mail: planung@martipartner.ch				
Plan Nr. 1242	Format: A2	Gez. AK, DF	Datum: 3. Juni 2009	Rev. 19. September 2013

