

Änderungen Bauzonen- und Kulturlandplan
gemäss § 15 BauG

Mst. 1: 2'500
(Verkleinerung A3)

Mitwirkungsbericht vom:

Vorprüfungsbericht vom:

Öffentliche Auflage vom: bis

Vom Einwohnerrat beschlossen am:

Der Präsident:

Der Aktuar:

Genehmigung:



Genehmigungsinhalt

Nutzungszone

- Wohnzone W1
- Wohnzone W2
- Wohnzone W3
- Wohn- und Gewerbezone WG2
- Wohn- und Gewerbezone WG3
- Wohn- und Gewerbezone WG4
- Spezialzone Bahnhof Süd
- Gewerbezone G
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ÖBA
- Grünzone
- Landwirtschaftszone

Übrige Festsetzungen

- Sondernutzungsplanpflicht
- Gestaltungsplanpflicht
- Gebiete mit spezifischen Vorschriften zu den Verkaufsnutzungen

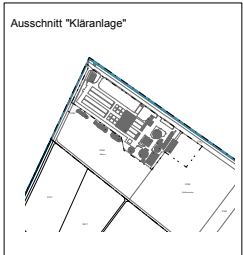
Kommunale Schutzobjekte

- Gebäude mit Substanzschutz
- Gebäude mit Volumenschutz
- Ensembleschutz
- Kulturobjekt

Orientierungsinhalt

- Gebäude unter kantonalem Denkmalschutz
- Archäologische Fundstelle (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
- Wald; Waldgrenze gemäss Waldgrenzenplan
- Gewässer
- eingedoltes Gewässer
- Grundwasserschutzzone
- Hochspannungsleitung
- Bauzonengrenze rechtskräftiger Bauzonensplan
- Gemeindegrenze

Hochwassergefahrenzonen
siehe separaten Teilplan



0 500 m