

Kapellstrasse 1
5610 Wohlen

Telefon

056 619 92 05

Fax

056 619 91 80

E-Mail

gemeinderat@wohlen.ch

Internet

www.wohlen.ch

Einwohnerrat

5610 Wohlen AG

012

26. August 2013

Bericht und Antrag 12138 Genehmigung Kreditabrechnung

- 1. HPS Wohlen: Planungskredit Erweiterung bis und mit Bauprojekt und Kostenvoranschlag**
- 2. HPS Wohlen: Baukredit für Erweiterung und Umbau**

Sehr geehrte Frau Präsidentin
Sehr geehrte Damen und Herren

1. Ausgangslage

Wir unterbreiten Ihnen nachstehende Kreditabrechnung:

1. HPS Wohlen: Planungskredit Erweiterung bis und mit Bauprojekt und Kostenvoranschlag
2. HPS Wohlen: Baukredit für Erweiterung und Umbau

2. Antrag

Der Gemeinderat stellt Ihnen, sehr geehrte Damen und Herren, folgenden Antrag:

Genehmigung der Kreditabrechnung:

- 1. HPS Wohlen: Planungskredit Erweiterung bis und mit Bauprojekt und Kostenvoranschlag**
- 2. HPS Wohlen: Baukredit für Erweiterung und Umbau**

Freundliche Grüsse

Gemeinderat Wohlen



Walter Dubler
Gemeindeammann



Christoph Weibel
Gemeindeschreiber

Beilagen

- Kreditabrechnung

Geht an

- Einwohnerrat
- Gemeinderat
- Medien

Kreditabrechnung

Objekt:	1. HPS Wohlen: Planungskredit Erweiterung bis und mit Bauprojekt und Kostenvoranschlag
	2. HPS Wohlen: Baukredit für Erweiterung und Umbau
Konto:	1.1289.05
Objekt:	1. Einwohnerrat vom 15. Januar 2007
	2. Volksabstimmung vom 25. November 2007
Bruttokredit	1. CHF 450'000.00
	2. CHF 11'300'000.00
	(Preisbasis: Zürcher Baukostenindex, Stand April 2007)

1. Bruttoanlagekosten

Aktivierung auf Konto 1.1289.05

• 2007	CHF 454'716.30	
• 2008	<u>CHF 480.00</u>	CHF 455'196.30
• 2008	CHF 3'360'590.40	
• 2009	CHF 7'068'230.20	
• 2010	<u>CHF 609'628.75</u>	
		<u>CHF11'038'449.35</u>
Total Aktivierungen		CHF11'493'645.65

2. Kreditvergleich

Bruttokredit	CHF 450'000.00	
do.	CHF11'300'000.00	
plus ausgewiesene Teuerung	<u>CHF 369'940.00</u>	<u>CHF12'119'940.00</u>
↳ gem. Bauabrechnung Batimo		
• Kreditunterschreitung von 5.1 %		<u>CHF 626'294.35</u>

3. Einnahmen

Eingegangene Subventionen: Passivierung auf Konto 1.1289.05

- 2008 Kantonsbeiträge CHF 240'000.00
- 2010 do. CHF 11'00'000.00
- 2011 Bundes- bzw. IV-Beiträge CHF 3'029'778.00 CHF 4'369'778.00

Ausstehende Subventionen, voraussichtlich

- Kantonsbeiträge, Rest CHF 88'840.00 CHF 88'840.00
↳ Brief BKS-SHW vom 29.05.2008
- Total CHF 4'458'618.00

4. Nettoinvestitionen

- Nettoinvestitionen zu Lasten HPS CHF 6'833'377.65
↳ Vorfinanzierung wird innert 25 Jahren durch HPS linear amortisiert.
 - Nettoinvestitionen zu Lasten der Gemeinde CHF 201'650.00
↳ Anteil Regelschule
- Total CHF 7'035'027.65

5. Kommentar

Am 15. Januar 2007 hat der Einwohnerrat den Planungskredit bis und mit Bauprojekt und Kostenvoranschlag von CHF 450'000.00 einstimmig genehmigt und am 17. September 2007 dem Baukredit von CHF 11'300'000.00 ebenfalls einstimmig gutgeheissen.

Auch die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger haben der Vorlage an der Volksabstimmung vom 25. November 2007 mit 1'631 Ja-Stimmen (66.3 %) gegen 828 Nein-Stimmen (33.7 %) deutlich zugestimmt.

Die behördliche Einweihung fand am 20. November 2009 statt und am 21. November 2009 war freie Besichtigung anlässlich des Tages der offenen Tür.

Der offizielle Schulbetrieb wurde nach den Herbstferien 2009 aufgenommen.

Die Erweiterung und der Umbau der Heilpädagogischen Schule sind in allen Teilen gelungen und haben sowohl die Schulanlage Junkholz als auch den Schulstandort Wohlen aufgewertet.

Die Anforderungen an eine zeitgemässe Schule konnten grösstenteils realisiert werden. Die „neue“ Schulanlage zeichnet sich durch hohe Qualität und kompakte nachhaltige Bauweise aus, welche sich im Betrieb bewährt. Alle Benutzer und Benutzerinnen sind zufrieden und schätzen die Nähe des Baus zum benachbarten Primar- und Oberstufenschulhaus Junkholz.

Das Restguthaben des Kantonsbeitrages wird nach der abgeschlossenen Prüfung der Bau-Abrechnungen HPS und Holzschnitzelheilung Junkholz durch die zuständigen Kantonalen Stellen ausgerichtet.

Vollständigkeitserklärung

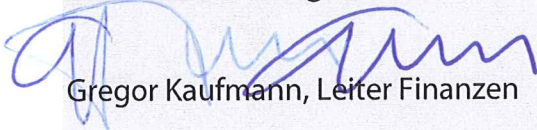
des Gemeinderates und der Finanzabteilung gemäss § 26 Abs. 3 Finanzdekret

Gemeinderat und Finanzverwaltung bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle, die das vorstehende Projekt bzw. den entsprechenden Verpflichtungskredit betreffen, in der Kreditabrechnung enthalten sind;
- dass das Projekt im Sinne des beschlossenen Verpflichtungskredites realisiert ist;
- dass Informationen zur Projektrealisierung sowie Begründungen zu Kreditabweichungen in den Erläuterungen zur Kreditabrechnung enthalten sind.

Wohlen, 1. Mai 2013

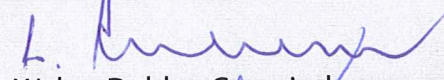
Finanzverwaltung Wohlen



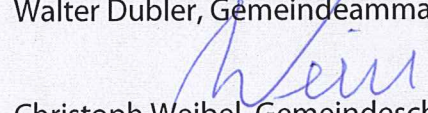
Gregor Kaufmann, Leiter Finanzen

Wohlen, 26. August 2013

Gemeinderat Wohlen



Walter Dubler, Gemeindeammann



Christoph Weibel, Gemeindeschreiber