

## Organigramm / Aufgaben

### Baugesellschaft Sportanlage Bünz matt

**Einwohnerat** (Parlament, Legislative, 40 Mitglieder)  
<http://www.wohlen.ch/de/politik/parlament/>

**Gemeinderat** (Exekutive, Vollzug und Überwachung, 7 Mitglieder)  
<http://www.wohlen.ch/de/politik/gemeinderat/>

**Projektkommission**  
(Finanzierung, Kostenkontrolle)  
-Vorsitz Walter Dubler, Gemeindegamman  
-Urs Kuhn, Gemeinderat Ressort Liegenschaften  
-Nicole Imfeld, Bauverwalterin  
-Finanzverwaltung  
-Marcel Müller, BKS Stv. Leiter Sektion Sport Kant. Aargau  
-Vertreter dritte Gemeinden  
-Patrick Amstutz, Finanzchef EBW  
-Vertreter politische Baukommission  
-Florian Püntener, Leiter Liegenschaften (Steuerung)

**Erweiterte Steuergruppe**  
-Eisbahn Wohlen EBW  
-Schwimmbad Bünz matt  
-Minigolf  
-Petanque  
-Skateranlage  
-Bauverwaltung

**Steuergruppe**  
(Vertreter EWG, EBW)  
- Vorsitz Matthias Jauslin, Vizemamman Ressort Finanzen  
-Urs Kuhn, Gemeinderat Ressort Liegenschaften  
-Urs Meier, Präsident EBW  
-Gary Hufschmid, Vizepräsident + Betriebsleiter EBW  
-Stefan Meier, Badmeister  
-Florian Püntener, Leiter Liegenschaften (Steuerung)

**Beratermandate**  
-Eistechnik  
-Bädertechnik  
-Gastro  
-Rechtsanwalt Notariat

**Ziele**  
-Anforderungskatalog definieren + optimieren  
-Betriebskonzepte, Modelle  
-Wirtschaftlichkeit  
-Finanzierung sicherstellen  
-Grundsatzvereinbarungen (EWG-EBW / EWG Vereine)

Planervertrag  
SIA 1012 / 1

Bauherrnvertretung

### Generalplaner

| SPEZIALISTEN         |                       |
|----------------------|-----------------------|
| 1 Wirtschaftlichkeit | 6 Brandschutz         |
| 2 Betriebskosten     | 7 Raumlufthygiene     |
| 3 Verkehrsplaner     | 8 Schadstoffe Gebäude |
| 4 Geologie           | 9 etc. ...            |
| 5 Altlasten          |                       |

**Planergemeinschaft**  
ARGE phalt architekten ag / b+p baurealisation ag

**Architektur**  
Federführung, Planung  
phalt architekten ag  
Projektleitung: Frank Schweizer  
Stv.: Mark Melisio

**Baumanagement**  
Federführung, Realisation  
b+p baurealisation ag  
Projektleitung: Thomas Böbe  
Projektleiter: Philipp Blaz

Gemeinschaftsvertrag

technische Koordination Gebäudetechnik  
BBP Ingenieurbüro AG, Benjamin Bühner

|                                    |                           |   |  |  |
|------------------------------------|---------------------------|---|--|--|
| Kälte<br>BBP / Leplan              | Eispieten<br>BBP / Leplan | Klima, Lüftung, Eschale<br>BBP / Leplan | Heizung, Wärmeverteilung<br>Leimgruber | Lüftung<br>Leimgruber                        |
| Sanitär Grundleitung<br>Leimgruber | Brandschutz<br>Leimgruber | MSRL<br>BBP / Leplan                    | räuml. Koord.<br>Leimgruber            | Integr. Bädetechn. + Elektro<br>BBP / Leplan |

|   |                          |                     |                            |
|---|--------------------------|---------------------|----------------------------|
| Elektro<br>Hefti                          | Beleuchtung<br>Hefti     | Badtechnik<br>Prob. | Bauphysik Akustik<br>Bakus |
| Bauingenieur<br>Schnietter Puskas Ing. AG | Landschaftsarch.<br>Ganz | Gastro              |                            |

**Ziele**  
-Bauprojekt optimieren + konkretisieren  
-Kostendach Baukredit definieren