

## Amtliche Publikationen der Gemeinde Wohlen AG

Die amtlichen Publikationen der Gemeinde Wohlen AG erscheinen in rechtsverbindlicher Form im Internet (§ 13 Abs. 1 Publikationsgesetz [PuG] vom 3. Mai 2011, SAR 150.600, § 3 Abs. 1 Gemeindeordnung der Gemeinde Wohlen [GO] vom 12.12.2016). Der Zugriff auf die amtlichen Publikationen im Internet ist kostenlos (§ 15 Abs. 1 PuG). Die amtlichen Publikationen stehen in der Gemeindekanzlei in gedruckter Form zur Einsicht zur Verfügung.

**E-Mail:** publikationen@wohlen.ch

**Copyright:** © Gemeinderat Wohlen AG

Alle Rechte vorbehalten. Die amtlichen Publikationen der Gemeinde Wohlen und seine Teile sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung in einer anderen als den gesetzlich zugelassenen Fällen bedarf deshalb der vorherigen schriftlichen Einwilligung des Gemeinderates der Gemeinde Wohlen AG.

**Redaktion und Herstellung:** Gemeindekanzlei Wohlen AG, Kapellstrasse 1, 5610 Wohlen

### INHALTSVERZEICHNIS

|                                                  |     |
|--------------------------------------------------|-----|
| Initiative «Rettet die Häuser Steingasse 25/27!» | 1   |
| Beschlüsse Einwohnerratssitzung                  | 1-2 |
| Baugesuche                                       | 2   |
| Verkehrsanordnung                                | 3   |
| Anordnung                                        | 3   |

### INITIATIVE «RETTET DIE HÄUSER STEINGASSE 25/27!» – ZUSTANDEKOMMEN

Aufgrund der in Anwendung von § 62g des Gesetzes über die politischen Rechte (GPR) vorgenommenen Prüfung hat der Gemeinderat mit Beschluss vom 20. März 2023 festgestellt, dass die Initiative zu Stande gekommen ist.

Gegen diesen Beschluss kann innert drei Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung, beim Regierungsrat des Kantons Aargau, Regierungsgebäude, 5001 Aarau, Beschwerde erhoben werden.

### EINWOHNERRAT

#### Beschlüsse des Einwohnerrates Wohlen vom 20. März 2023

1. Wahl von Adrian Kündig, SVP, als Mitglied der Finanz- und Geschäftsprüfungskommission für den Rest der Amtsperiode 2022/2025.
2. Gemäss § 28 Abs. 1 Ziff. 3 lit. c) der Gemeindeordnung Wohlen vom 12. Dezember 2016 beschliesst der Einwohnerrat, dass der Gemeinderat beauftragt und ermächtigt wird, folgende Personen (4) anlässlich der Generalversammlung vom 31. August 2023 als Mitglieder in den Verwaltungsrat der Sportpark Bünzmatt AG für die Dauer von zwei Jahren zu wählen:
  - a) Michèle Bächli, 1989, bisher
  - b) Nadja Koch, 1976, bisher
  - c) Alex Meyer, 1966, bisher
  - d) Tobias Rohner, 1964, bisher
3. Bewilligung der Landabtretung der Parzelle Nr. 3833 mit einer Teilfläche von 9 m<sup>2</sup> an der Industriestrasse an die Ferrowohlen AG.

## **EINWOHNERRAT – Fortsetzung**

---

4. Bewilligung der Landabtretung der Parzellen Nrn. 1976 und 4044 mit einer Teilfläche von netto 32 m<sup>2</sup> am Bahnhofweg an die Anlagestiftung Swiss Life.
5. Überweisung der dringlichen Motion 15054 betreffend «Das Isler-Areal soll endlich ausgeschrieben werden!».
6. Überweisung des Postulats 15030 betreffend Verlagerung aller Repol-Arbeitsplätze an die Wilstrasse 57 (Umwandlung Motion in Postulat).
7. Abweisung der Motion 15035 betreffend Baurecht auf dem Isler-Areal.
8. Abweisung der Motion 15046 betreffend Behebung der unbefriedigenden Protokollierung der Gemeindewahlen an der Urne.

---

Gegen die Beschlüsse Nr. 2 bis 4 kann von 5 % der Stimmberechtigten innert 30 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, das Referendum ergriffen werden. Ablauf der Referendumsfrist: 24. April 2023

Es sind die Bestimmungen der Gemeindeordnung und des Gesetzes über die politischen Rechte sowie der Verordnung dazu zu beachten. Muster und Unterschriftenlisten sind bei der Gemeindekanzlei erhältlich, welche auch nähere Auskünfte erteilt.

---

## **BAUGESUCHE**

---

### **Bauherr**

Eigentümergeinschaft Suter Stefan,  
Breitstrasse 3A, 5610 Wohlen  
(Projektverfasser: Mons Solar AG,  
Gewerbstrasse 3, 9444 Diepoldsau)

### **Bauobjekt**

Photovoltaikanlage an Fassade und Dach

### **Bauplatz**

Breitstrasse 3A, Parzelle Nr. 5934, Gebäude Nr. 4871

---

### **Bauherr**

Saxer Peter, Quellenweg 14, 5610 Wohlen  
(Projektverfasser: RM Sanitär Heizung,  
Knobelstrasse 29, 5611 Anglikon)

### **Bauobjekt**

Wärmepumpe Aussenaufstellung,  
Gebäude Nr. 1621

### **Bauplatz**

Quellenweg 14, Parzelle Nr. 4020

---

### **Bauherr**

KiTa Chrönli GmbH, Sportweg 4, 5610 Wohlen

### **Bauobjekt**

Umnutzung von Wohnhaus in KiTa,  
Gebäude Nr. 21

### **Bauplatz**

Gaswerkstrasse 13, Parzelle Nr. 3116

---

### **Bauherr**

Zeindler Peterhans Sonja und Peterhans Stefan,  
Sattelbogenstrasse 20, 5610 Wohlen

### **Bauobjekt**

Neubau Staketenzaun und Sichtschutz

### **Bauplatz**

Sattelbogenstrasse 20, Parzelle Nr. 1416

---

### **Bauherr**

Goldener Patrick, Neudorfstrasse 44, 8810 Horgen

### **Bauobjekt**

Neubau Einfamilienhaus mit Carport

### **Bauplatz**

Homburgweg 1A, Parzelle Nr. 3206

---

## **Öffentliche Auflage**

---

Vom 25. März 2023 bis 24. April 2023 im Bereich Planung, Bau und Umwelt.

Alfällige Einwendungen müssen einen Antrag und eine Begründung enthalten und sind innert der Auflagefrist schriftlich dem Bereich Planung, Bau und Umwelt, 5610 Wohlen, einzureichen.

---

## **VERKEHRSANORDNUNG**

---

Gestützt auf das Bundesgesetz über den Strassenverkehr vom 19. Dezember 1958 und die zugehörige Verordnung über die Strassensignalisation vom 5. September 1979 wird folgende Verkehrsbeschränkung verfügt:

### **Gemeinderat Wohlen**

Wohlen

Ab Treppenabgang des Hochwasserrückhaltebeckens HRB bis Abzweigung Flurweg in Richtung «Rössliguet».

- Fahrverbot für Fahrräder in beiden Richtungen

Einsprachen gegen diese Verkehrsbeschränkung sind innert 30 Tagen seit Publikation im Amtsblatt bis 25. April 2023 beim Gemeinderat Wohlen, Kapellstrasse 1, 5610 Wohlen einzureichen. Die Einsprache muss einen Antrag und eine Begründung enthalten.

---

## **ANORDNUNG**

---

### **Leinenpflicht für Hunde auf den Wegen beidseitig entlang der Bünz von der Turmstrasse bis zur Gemeindegrenze Wohlen/Waltenschwil, Verfügung**

Der Gemeinderat beschloss an seiner Sitzung vom 13. März 2023:

Auf den Wegen beidseitig entlang der Bünz von der Turmstrasse bis zur Gemeindegrenze Wohlen/Waltenschwil gilt eine Leinenpflicht für Hunde. Die Hundehalter sind verpflichtet, ihre Hunde an kurzer Leine zu führen. Das Freilaufenlassen der Hunde ist verboten. Zuwiderhandlungen werden mit Busse bestraft.

### **Rechtsmittelbelehrung**

Gegen diesen Beschluss kann innert 30 Tagen seit der Veröffentlichung schriftlich Beschwerde beim Regierungsrat des Kantons Aargau, Regierungsgebäude, 5001 Aarau erhoben werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.