



## Dringliche Motion betreffend Baurecht auf dem Isler Areal

### **Antrag:**

**Der Gemeinderat wird beauftragt dem Einwohnerrat Bericht und Antrag zu unterbreiten:**

1. In welchem das Jacob Isler-Areal, Parzelle 2716, im Eigentum der Gemeinde Wohlen bleibt und ausschliesslich im Baurecht an interessierte Investoren abgegeben wird. (Dieser Antrag wurde als Motion am 15. Januar 2018 von Alex Stirnemann im Namen der SP-Fraktion eingereicht und trägt die Geschäftsnummer 14002. Die Motion ist bis heute nicht beantwortet, Bericht und Antrag fehlen durch den Gemeinderat)
2. Der Gemeinderat wird beauftragt, das südlichste gelegene Baufeld des Isler-Areals an die fünf Firmen Taro Architekten, Urs Müller Architekten, KIP Ingenieure und Planer AG, Planea AG und Nay Engineering AG, alle mit Sitz in Wohlen, im Baurecht anzubieten, damit diese fünf Unternehmen in Eigenregie ein Kompetenzzentrum erstellen können.

### **Begründung:**

Am **15. Januar 2021** traten die 5 oben erwähnten Wohler Unternehmen an den Gemeinderat mit der Bitte, einer zukunftssträchtigen Lösung zur Erstellung eines Kompetenzzentrums Hand zu bieten.

Nach einer Nachfrage am 7. Juni 2021 und diversen bilateralen Gesprächen kam am **3. Juni 2022** endlich eine verbindliche Antwort, welche leider aus Sicht der Fragesteller und auch der Motionäre völlig unbefriedigend ausgefallen ist.

Das Isler Areal ist seit Jahren Zankapfel und trotz guten Bemühungen immer wieder verschiedenen politische Interessen zum Opfer gefallen. Es ist jetzt an der Zeit, dass das Areal entsprechend dem Gestaltungsplan und den Interessen der Wohler Bevölkerung umgesetzt und genutzt werden kann.



Wohlen, 25. August 2022

Für die Fraktionen:

Die Mitte Wohlen

Ruedi Donat

SVP Wohlen-Anglikon

Manfred Breitschmid

FDP Wohlen / Dorfteil Anglikon

Samuel Keller

Kontaktpersonen:

Ruedi Donat, Die Mitte Wohlen, Tel. 079 671 36 94

Manfred Breitschmid, SVP Wohlen- Anglikon, 079 648 45 01