

Revisionsbericht zur Kreditabrechnung

Objekt	1. Erweiterung, Umbau und Renovation bbzf 2. Bau der Schulräume WBJ
Konto	1.1289.03 und 1.1143.41
Beschluss	Volksabstimmung vom 26. September 2004 Einwohnerrat vom 5. Dezember 2005 (Zusatzkredit)
Bruttokredit	1. CHF 11'933'500.00 (CHF 10'860'000.00 und CHF 1'073'500.00) 2. CHF 2'415'000.00 (CHF 2'180'000.00 und CHF 235'000.00) (Preisbasis: Zürcher Baukostenindex, Stand April 2003)

1. Bruttoanlagekosten

Aktivierung auf Konto 1.1289.03

• 2004	CHF 1'841.45	
• 2005	CHF 454'589.45	
• 2006	CHF 3'182'712.20	
• 2007	CHF 7'070'845.45	
• 2008	CHF 3'623'704.35	
• 2009	CHF 1'242'434.20	CHF 13'091'258.70

Aktivierung auf Konto 1.1143.41

• 2004	CHF 0.00	
• 2005	CHF 87'131.25	
• 2006	CHF 919'911.50	
• 2007	CHF 287'962.40	
• 2008	CHF 321'438.05	
• 2009	CHF 725'100.20	<u>CHF 2'341'543.40</u> CHF 15'432'802.10

2. Kreditvergleich

Bruttokredit	CHF 14'348'500.00	
Plus ausgewiesene Teuerung	CHF 1'080'224.00	<u>CHF 15'428'724.00</u>
Kreditüberschreitung von 0,03%		CHF 4'078.10

3. Einnahmen

Subventionen: Passivierung auf Konto 1.1289.03

• 2008: Bundesbeiträge	CHF 651'000.00	
• 2009: Bundesbeiträge	CHF 2'480'501.00	CHF 3'131'501.00

4. Nettoinvestitionen

• Nettoinvestitionen zu Lasten bbzf	CHF 9'959'757.70	
Vorfinanzierung wird innert 25 Jahren durch bbzf linear amortisiert.		
• Nettoinvestitionen zu Lasten der Gemeinde	<u>CHF 2'341'543.40</u>	
Total		CHF 12'301'301.10

Kommentar und Bemerkungen

Am 14. Juni 2004 genehmigte der Einwohnerrat die Verpflichtungskredite für bbzf und WBJ im Umfang von Total CHF 13'040'000.00. Die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger haben dieser Vorlage an der Volksabstimmung vom 26. September 2004 ebenfalls deutlich zugestimmt. Die Bearbeitung dieses Bauprojektes erfolgte wegen des vorgegebenen Termins für die Einreichung des Subventionsgesuches an Bund und Kanton unter grossem Zeitdruck. Dank der fristgerechten Eingabe konnten die schliesslich ausbezahlten Subventionen von CHF 3'131'501.00 erwirkt werden.

Als Konsequenz dieses Termindrucks musste an der Einwohnerratssitzung vom 5. Dezember 2005 über einen revidierten Kostenvoranschlag beraten werden. Der Zusatzkredit für bbzf und WBJ von Total CHF 1'308'500.00 wurde genehmigt.

Durchaus nachvollziehbare zusätzliche Ausbauwünsche und nicht im Projekt enthaltene Ausgaben im Gesamtbetrag von CHF 770'659.40, welche das bbzf als notwendig erachtete, wurden durch das bbzf selbst finanziert.

Das Projekt konnte mit einer Punktlandung abgeschlossen werden (inkl. CHF 600'000 Unvorgesehenes).

Schliesslich stellten wir fest, dass:

- die vorliegende Kreditabrechnung formell und materiell richtig ist;
- die Ausgaben bzw. erbrachten Leistungen dem seinerzeitigen Kreditbeschluss entsprechen;
- die Kreditabrechnung sauber und sorgfältig dokumentiert ist;
- die Belege vollständig vorhanden sind.

Wir beantragen mit Zustimmung der gesamten Finanzkommission die Genehmigung der Kreditabrechnung.

5610 Wohlen, 2. November 2009

Für die Finanzkommission



Dimitri Balazs



Thomas Strub