

## Amtliche Publikationen der Gemeinde Wohlen AG

Die amtlichen Publikationen der Gemeinde Wohlen AG erscheinen in rechtsverbindlicher Form im Internet (§ 13 Abs. 1 Publikationsgesetz [PuG] vom 3. Mai 2011, SAR 150.600, § 3 Abs. 1 Gemeindeordnung der Gemeinde Wohlen [GO] vom 12.12.2016). Der Zugriff auf die amtlichen Publikationen im Internet ist kostenlos (§ 15 Abs. 1 PuG). Die amtlichen Publikationen stehen in der Gemeindekanzlei in gedruckter Form zur Einsicht zur Verfügung.

**E-Mail:** publikationen@wohlen.ch

**Copyright:** © Gemeinderat Wohlen AG

Alle Rechte vorbehalten. Die amtlichen Publikationen der Gemeinde Wohlen und seine Teile sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung in einer anderen als den gesetzlich zugelassenen Fällen bedarf deshalb der vorherigen schriftlichen Einwilligung des Gemeinderates der Gemeinde Wohlen AG.

**Redaktion und Herstellung:** Gemeindekanzlei Wohlen AG, Kapellstrasse 1, 5610 Wohlen

### INHALTSVERZEICHNIS

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Beschlüsse Einwohnerratssitzung | 1 |
| Baugesuche                      | 2 |

### EINWOHNERRAT

#### Rechtskraft der Einwohnerratsbeschlüsse

Von den an der Einwohnerratssitzung gefassten Beschlüsse vom 11. März 2024 sind folgende in Rechtskraft erwachsen:

1. Gemäss § 28 Abs. 1 Ziff. 3 lit. c) der Gemeindeordnung Wohlen vom 12. Dezember 2016 beschliesst der Einwohnerrat, dass

1.1 der Gemeinderat beauftragt und ermächtigt wird, folgende Personen (5) anlässlich der Generalversammlung vom 14. Juni 2024 als Mitglieder in den Verwaltungsrat der IB Wohlen AG für die Dauer von zwei Jahren zu wählen:

- Bircher Hansueli, 1956, bisher
- Bolliger Martin, 1956, bisher
- Pfyffer Hans-Ulrich, 1960, bisher
- Lehmann Sandra, 1968, bisher
- Lukas Küng, 1966, neu

1.2 der Gemeinderat beauftragt und ermächtigt wird, folgende Person (1) anlässlich der Generalversammlung vom 14. Juni 2024 als Präsident in den Verwaltungsrat der IB Wohlen AG für die Dauer von zwei Jahren zu wählen:

*Pfyffer Hans-Ulrich, 1960, Präsident, bisher*

2. Genehmigung Kauf der Parzelle Nr. 3863 Wil/Huebächer mit einer Fläche von 6'760 m<sup>2</sup> für einen Kaufpreis von CHF 360.00/m<sup>2</sup> für Total CHF 2'433'600.

Die Referendumsfrist ist am 15. April 2024 ungenutzt abgelaufen.

## **BAUGESUCHE**

---

### **Bauherr**

Abaz Osmanovic, Talgartenstrasse 9, 8630 Rüti  
(Projektverfasser: Architekten Hirzel AG, Pap-  
pelnstrasse 4, 8620 Wetzikon)

### **Bauobjekt**

Projektänderung zur Bewilligung BG-Nr. 2023-  
0106, Ausgang Fluchtweg Tiefgarage, Integration  
Nasszelle Attika-Wohnung

### **Bauplatz**

Sorenbühlweg 1A, Parzelle Nr. 2919, ohne Profi-  
lierung

---

### **Bauherr**

Koch Fuhrhalterei AG, Lägernstrasse 15, 5610  
Wohlen (Projektverfasser: Architekturbüro An-  
dreas Berger AG, Kirchenrain 2, 5610 Wohlen)

### **Bauobjekt**

Neubau Muldengestell

### **Bauplatz**

Lägernstrasse 13, Parzelle Nr. 3929

---

### **Bauherr**

Faton, Leonora, Adrijan Ukaj, Zentralstrasse 45,  
5610 Wohlen (Projektverfasser: Wyder + Frey  
Architekten SWB, Kirchenrain 2, 5610 Wohlen)

### **Bauobjekt**

Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage

### **Bauplatz**

Bollmoosweg 17, Parzelle Nr. 3710

### **Zusätzliche Bewilligung**

Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abtei-  
lung für Baubewilligungen, Aarau

---

### **Bauherr**

Benedikt Waser & Claire de Laporte-Waser,  
Dammweg 17, 5610 Wohlen (Projektverfasser:  
M.T. Haustechnik GmbH, Turmstrasse 14, 5610  
Wohlen)

### **Bauobjekt**

Einbau aussenaufgestellte Luft-/Wasser  
Wärmepumpe

### **Bauplatz**

Dammweg 17, Parzelle Nr. 3641, Gebäude Nr.  
1200

---

## **Öffentliche Auflage**

Vom 20. April 2024 bis 21. Mai 2024 im Bereich  
Planung, Bau und Umwelt.

Allfällige Einwendungen müssen einen Antrag  
und eine Begründung enthalten und sind innert  
der Auflagefrist schriftlich dem Bereich Planung,  
Bau und Umwelt, 5610 Wohlen, einzureichen.

---